

マイホームセンターの家じゃ大きすぎる・・・と思っているみなさま！ リアルサイズのお住まい、ご見学いただけます!!!

# ミサワホーム分譲住宅一斉販売会

**8/3 (sat) 4 (sun)** 10:00 - 17:00  
雨天決行  
**全10会場 24 (sat) 25 (sun)**

各分譲展示場・宅地に地域に密着した不動産会社様  
ご協力の下、開催!!お住まいのことはもちろん土地の  
こと、不動産のこと、ローンのことなどどんなお悩みも  
ご相談ください!

ご来場  
プレゼント



ミッフィーグッズ

※アンケートにご協力いただいた方、両日合わせて1家族又は1グループ1つとなります。  
※写真はイメージです。ご来場の際、本チラシをご持参ください。  
※特典には限りがございます。なくなり次第終了。



**地域密着型の不動産会社様×ミサワホーム**  
分譲展示場&宅地一斉見学会協力会社様

STM 企画株式会社	株式会社ゼロ企画
株式会社エステーション	株式会社タイキ
小野不動産株式会社	有限会社ピックス
株式会社神尾不動産	株式会社フィールズ・コーポレーション
株式会社芹澤不動産	

**沼津市 岡宮** 門池小・門池中学校区  
土地面積 167.10㎡ (50.24坪) 建物面積 106.61㎡ (32.25坪)  
照明 カーテン 家具 エアコン 外構



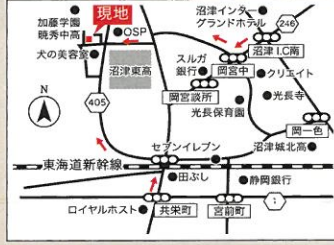
**新価格**  
大収納空間「蔵」が5畳と4畳ある家  
開放感あふれる約3.3mの高天井(平均約2.5m)



カーナビ  
沼津市岡宮 1167 付近  
マップコード  
50 165 362\*64

■所在地 / 沼津市岡宮字丸山 1157-3 ■交通 / JR 東海道本線「沼津」駅約 4.1km ■用途地域 / 第一種住居地域  
■建物構造 / 木質パネル接着工法 ■設備 / 東京電力・都市ガス・公営上下水道 ■接道 / 北側 6m ■完成時期 / 平成 29 年 7 月 ■価格 / 4390 万円 (税込) ■取引態様 / 売主

**沼津市 岡宮北** 門池小・門池中学校区  
土地面積 203.31㎡ (61.50坪) 建物面積 114.27㎡ (34.56坪)  
照明 カーテン 家具 エアコン 外構



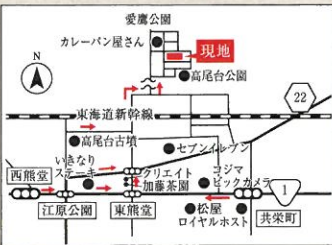
収納楽々2つの「蔵」と「ロフト」のある家  
開放感あふれる約3mの高天井(平均約2.5m)



カーナビ  
沼津市岡宮 1421 付近  
マップコード  
50 164 422\*13

■所在地 / 沼津市岡宮字松沢 1422-12 ■交通 / JR 東海道本線「沼津」駅約 4.2km ■用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ■建物構造 / 木質パネル接着工法 ■設備 / 東京電力・都市ガス・公営水道・合併処理浄化槽 ■接道 / 東側 5m ■完成時期 / 平成 31 年 3 月 ■価格 / 4890 万円 (税込) ■取引態様 / 売主

**沼津市 高尾台** 金岡小・金岡中学校区  
土地面積 189.73㎡ (57.39坪) 建物面積 110.13㎡ (33.31坪)  
照明 カーテン 家具 エアコン 外構



大収納空間 6.0 畳の「蔵」のある家  
開放感あふれる約3mの高天井(平均約2.5m)  
お財布に優しい太陽光発電搭載 2.4kw



カーナビ  
沼津市高尾台 12 付近  
マップコード  
50 163 802\*50

■所在地 / 沼津市高尾台 12-4 ■交通 / JR 東海道本線「沼津」駅約 4.4km ■用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ■建物構造 / 木質パネル接着工法 ■設備 / 東京電力・都市ガス・公営上下水道 ■接道 / 北側 6m ■完成時期 / 平成 30 年 10 月 ■価格 / 4480 万円 (税込) ■取引態様 / 売主

**沼津市 大岡** 大岡南小・大岡中学校区  
土地面積 152.28㎡ (46.06坪) 建物面積 109.29㎡ (33.06坪)  
照明 カーテン 家具 エアコン 外構



沼津駅まで徒歩圏内の立地  
お財布に優しい太陽光発電搭載 3.05kw  
全室収納付きで物を楽々収納



カーナビ  
沼津市大岡 1737 付近  
マップコード  
50 045 814\*74

■所在地 / 沼津市大岡字相生町 1737-6 ■交通 / JR 東海道本線「沼津」駅徒歩 19 分 ■用途地域 / 準工業地域 ■建物構造 / 木造軸工法 2 階建 ■設備 / 東京電力・都市ガス・公営上下水道 ■接道 / 西側 6m ■完成時期 / 平成 31 年 1 月 ■価格 / 4630 万円 (税込) ■取引態様 / 売主

宅建業許可 / 静岡県知事免許 (7) 第 10208 号 建設業許可 / 静岡県知事免許 (特-27) 第 23877 号 (社) 静岡県宅地建物取引業協会会員 (社) 静岡県都市開発協会会員 (社) 静岡県不動産公正取引協議会加盟

住まいを通じて生涯のおつきあい  
**MISAWA ミサワホーム静岡**

[三島店] ☎ 0120(444)330 [沼津営業オフィス] ☎ 0120(330)567

[三島支店] 駿東郡長泉町下土狩 20-3(山光ビル)  
**☎ 055-989-0330**

ミサワホーム静岡 検索 広告有効期限 令和元年 8 月末日

# ミサワホーム分譲住宅一斉販売会 全10会場

## 沼津市原

原小・原中学校区  
土地面積 165.30㎡ (50.00坪)  
建物面積 109.30㎡ (33.06坪)



**新価格**

大きい荷物も収納可！ウォークインクローゼット  
ブラウンを基調としたオシャレな外観



カーナビ  
沼津市原 331-16 付近  
マップコード  
50 125 564\*67

■所在地 / 沼津市原市御殿場 329-16 ■交通 / JR 東海道本線「原」駅徒歩 2 分 ■用途地域 / 第一種住居地域  
■建物構造 / 木造軸工法 2 階建 ■設備 / 東京電力・個別プロパンガス・公営水道・個別浄化槽 ■接道 / 東側  
公道約 4m ■完成時期 / 平成 29 年 3 月 ■価格 / 2980 万円 (税込) ■取引態様 / 仲介

## 三島市北沢

向山小・中郷中学校区  
土地面積 195.12㎡ (59.02坪)  
建物面積 113.44㎡ (34.31坪)



ツインバルコニーでミニガーデニングも！  
縦の空間を無駄なく有効活用したスキップフロア  
9畳の広々とした主寝室とウォークインクローゼット



カーナビ  
三島市北沢 270 付近  
マップコード  
50 083 032\*12

■所在地 / 三島市北沢 223-7 ■交通 / 伊豆箱根鉄道「大場」駅徒歩 18 分 ■用途地域 / 無指定地域 ■建物構造 / 木質パネル接着工法 ■設備 / 東京電力・個別プロパンガス・公営上下水道・個別浄化槽 ■接道 / 南側 6m ■完成時期 / 平成 30 年 2 月 ■価格 / 4730 万円 ■取引態様 / 売主

## 三島市谷田

錦田小・錦田中学校区  
土地面積 134.01㎡ (40.53坪)  
建物面積 102.68㎡ (31.06坪)



たくさん靴があっても安心なシューズクローク付  
2階に3畳の納戸があり収納楽々  
開放感あふれる約3mの高天井(平均約2.5m)



カーナビ  
三島市谷田 162 付近  
マップコード  
50 111 537\*54

■所在地 / 三島市谷田字城ノ内 162-36、37 ■交通 / 伊豆箱根鉄道「三島二日町」駅徒歩 14 分 ■用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ■建物構造 / 木質パネル接着工法 ■設備 / 東京電力・都市ガス・公営上下水道 ■接道 / 南側 4m ■完成時期 / 平成 30 年 12 月 ■価格 / 2 号棟 4190 万円 (税込) (税込) ■取引態様 / 売主

## エンブルタウン 清水町徳倉

清水南小・清水南中学校区  
土地面積 165.01㎡ (49.91坪) ~ 165.07㎡ (49.93坪)  
建物面積 1209.312 万円 ~ 1280.7045 万円



土地面積 50 坪弱、  
駐車スペースと庭を確保できます  
お買い物施設が近隣にあり、  
毎日の買い物にも便利  
全区画日当たり良好



カーナビ  
清水町徳倉 620 付近  
マップコード  
116 573 530\*73

■所在地 / 駿東郡清水町徳倉字座 620 番 56 (代表地番 16 号地) 地 ■伊豆箱根鉄道「大場」駅 13 分 ■総区画数 / 41 区画 ■販売区画数 / 9 区画 ■地目 / 宅地 ■都市計画 / 市街化区域 ■用途地域 / 第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率 / 60% ■容積率 / 150% ■接道 / 開発行為道路 6m ■開発面積 / 8850.85㎡ ■設備 / 東京電力・個別プロパンガス・公営上下水道・個別浄化槽 ■法令上制限 / 静岡県屋外広告物条件 (第一種普通規制区域)・清水町景観条例 ■取引態様 / 売主 ■建築・外構工事条件付 ■建築・外構条件付宅地とは、土地売買契約締結後 3 ヶ月以内に株式会社ミサワホーム静岡と住宅の建築請負契約を締結することを条件としてその土地の取売することをいいます。但しこの期間内に住宅を建築しないことが確定した場合、あるいは住宅建築工事請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり申込金等受領代金は全額無利息にて返還されます。

## 函南町平井

函南東小・函南東中学校区  
68,79号棟

## 人気の 全96区画 大型分譲地内 「エンブルタウン函南」

68号棟  
土地面積 165.41㎡ (50.03坪)  
建物面積 117.58㎡ (35.56坪)



6畳と8畳の2つの大収納空間「蔵のある家」  
開放感あふれる3.3mの高天井(平均約2.5m)  
主寝室にウォークインクローゼット

79号棟  
土地面積 165.56㎡ (50.08坪)  
建物面積 115.93㎡ (35.06坪)

一度に多くの洗濯物を干せる5.25畳のビックバルコニー  
納戸とウォークインクローゼットで収納楽々  
開放的な空間を演出するアイランドキッチン

カーナビ  
函南町平井 750 付近  
マップコード  
50 025 303\*00

■所在地 / 田方郡函南町平井字子ノ神 832 番 154、165 ■交通 / 伊豆箱根鉄道「大場」駅徒歩 24 分 ■総区画数 / 96 区画 ■販売棟数 / 2 棟 ■用途地域 / 第二種中高層住居専用地域 ■建物構造 / 木質パネル接着工法 ■設備 / 東京電力・都市ガス・公共上下水道 ■接道 / 北側 6m ■完成時期 / 令和元年 6 月 ■価格 / 68 号棟 4630 万円 (税込)・79 号棟 4450 万円 (税込) ■取引態様 / 売主

宅建築許可 / 静岡県知事免許 (7) 第 10208 号 建設業許可 / 静岡県知事免許 (特-27) 第 23877 号 (社) 静岡県宅地建物取引業協会会員 (社) 静岡県都市開発協会会員 (社) 静岡県不動産公正取引協議会加盟

住まいを通じて生涯のおつきあい  
**MISAWA ミサワホーム静岡**

[三島店] ☎ 0120(444)330 [沼津営業オフィス] ☎ 0120(330)567

[三島支店] 駿東郡長泉町下土狩 20-3 (山光ビル)

☎ 055-989-0330

ミサワホーム静岡 検索

広告有効期限 令和元年 8 月末日